DZIENNIK URZĘDOWY

MINISTERSTWA ROLNICTWA I REFORM ROLNYCH

ROK III — Warszawa, dnia 1 kwietnia 1948 r. — Nr 7

Treść:

29

ZARZĄDZENIE

MINISTRÓW: ROLNICTWA I REFORM ROLNYCH ORAZ ZIEM ODZYSKANYCH

w porozumieniu z Prezesem Głównego Urzędu Pomiarów Kraju.

z dnia 20 lutego 1948 r.

w sprawie sporządzania projektów osiedleńczych.

Celem usprawnienia dalszego przebiegu akcji osiedleńczej i uwłaszczeniowej w zakresie osadnictwa rolnego na Ziemiach Odzyskanych i b. Wolnego Miasta Gdańska zarządza się, co następuje:

1. Dla wykonania jak największej ilości projektów osiedleńczych prace związane z regulacją i uwłaszczeniem gospodarstw rolnych, należy podzielić na dwie fazy.

F a z a I. Obejmie wszystkie stadia prac od początku do prowizorycznego wniesienia i okazania projektu na gruncie oraz sporządzenia rejestru pomiarowo-klasyfikacyjnego.

F a z a II. Obejmie utrwalenie granic oraz prace kameralne związane ze sporządzeniem ostatecznych dowodów pomiarowych dla Urzędów i ksiąg wieczystych oraz oszacowanie gospodarstw.

2. Prace związane z pierwszą fazą regulacji stanowią wykonanie projektu osiedleńczego. Projekt ten opracowany na zasadach rozporządzenia z dnia 22 listopada 1947 r. (Dz. U. R. P. Nr. 74, poz. 471), zarządzenia Ministrów: Rolnictwa i Reform Rolnych i Ziem Odzyskanych z dnia 13 grudnia 1947 r. (Dz. U. M. R. i R. R. Nr. 14, poz. 120) oraz niniejszego zarządzenia, powinien sporządzić mierniczy delegowany przez Dział Rolnictwa i Reform Rolnych Urzędu Wojewódzkiego.

Po wykonaniu pierwszej fazy prac, mierniczy przystępuje do pracy na innym obiekcie, czynności zaś przewidziane w drugiej fazie będą przez niego wykonane w czasie późniejszym, lub powierzone innym osobom.

3. Projekt osiedleńczy powinien zawierać:

a) oznaczenie granic obszaru objętego regulacją,

b) klasyfikację gruntów zgodnie z punktem 2 § 2 rozporządzenia z dnia 22 listopada 1947 r.

c) oznaczenie granic użytków rolnych,

d) rozmieszczenie gruntów ludności rodzimej,

e) rozmieszczenie działek poszczególnych gospodarstw (rolnych, ogrodniczych itp.), tudzież gruntów wydzielonych na podstawie art. 7 dekretu z dnia 6 września 1946 r. (Dz. U. R. P. Nr. 49, poz. 279),

f) numeracje wszystkich działek i gospodarstw,

g) wyszczególnienie ogólnego obszaru i powierzchni użytków w każdym gospodarstwie oraz wykaz imienny osadników,

h) w razie potrzeby, projekt podziału budynków.

Dane wymienione w pkt a, b, c, d, e i f, będą uwidocznione na szkicowym odrysie z planu regulacji na kalce. Dane z pkt g — w wyciągu z rejestru pomiarowo-klasyfikacyjnego wg klas szacunkowych. Inne dane stanowią część opisową.

4. Przy ustalaniu powierzchni poszczególnych gospodarstw oraz projektowaniu rozmieszczenia osadników w budynkach, mierniczy powinien zasięgnąć opinii Powiatowej Komisji Osadnictwa Rolnego.

5. Projekt osiedleńczy po dopełnieniu formalności przewidzianych w pkt 10 zarządzenia z dnia 13 grudnia 1947 r., powinien być przed wniesieniem na grunt, przedłożony przez Komisarza Ziemskiego Powiatowej Komisji Osadnictwa Rolnego do akceptacji w zakresie wielkości poszczególnych gospodarstw i sposobu rozmieszczenia osadników.

6. Po zaakceptowaniu projektu osiedleńczego oraz po wprowadzeniu na grunt i okazaniu projektu przez władze ziemskie Powiatowa Komisja Osadnictwa Rolnego przystępuje do sprostowania orzeczeń i aktów nadania na gospodarstwa, których powierzchnia odbiega rażąco od norm obszarowych w myśl pkt 7 zarządzenia z dnia 13 grudnia 1947 r. oraz pkt 3, 6, 7, pisma okólnego M. Z. O. z dnia 16 grudnia 1947 r. (Dz. U. M. Z. O. Nr. 15 z 1947 r.).

7. Plan i kolejność wykonania prac regulacyjnych w terenie, ustalają władze ziemskie w ścisłym porozumieniu z władzami osiedleńczymi, a w odniesieniu do tych obszarów dla których brak jest materiałów pomiarowych również z władzami mierniczymi. Kolejność prac regulacyjnych na tych obszarach, dla których są materiały pomiarowe, władze ziemskie po uzgodnieniu z władzami osiedleńczymi podadzą do wiadomości władz mierniczych do dnia 15 marca r. b. Władze miernicze w ciągu najdalej 30 dni od dnia zawiadomienia o wyżej wspomnianej kolejności mają dostarczać te materiały władzom ziemskim w ustalonych terminach, przy czym całość tych materiałów powinna być przekazana do dnia 1 lipca 1948 r.

8. Celem należytego zorganizowania prac regulacyjnych, a zwłaszcza z uwagi na oszczędność pracy i kosztów władze ziemskie ponadto ustalą plan prac pomiarowych projektowany do wykonania w ciągu roku bieżącego przez poszczególnych mierniczych. Plan ten będzie zawierał zarówno ogólny obszar gruntów jak i nazwy obiektów.

Obiekty przydzielone jednemu mierniczemu powinny być w miarę możności położone blisko siebie.

9. W powiatach wykazanych w załączniku do niniejszego zarządzenia wykonanie projektów osiedleńczych należy ukończyć już w roku bieżącym.

10. Przy sporządzaniu projektów osiedleńczych przewidzianych niniejszym zarządzeniem należy wykorzystać zarówno opracowane już projekty regulacyjne, odpowiadające normom ustalonym w rozporządzeniu z dnia 22 listopada 1947 r., jak również materiały przygotowane na podstawie zarządzenia z dnia 17 maja 1947 r. (Dz. U. M. Z. O. Nr. 6, poz. 99 z 1947 r.).

11. Władze miernicze dostarczą władzom ziemskim w terminach przewidzianych w pkt 7:

a) na obszarach, na których operaty pomiarowe (katastralne) zachowały się w całości — po cztery odbitki z map poszczególnych obiektów z dołączeniem wykazu powierzchni całej gromady oraz zestawienia ogólnej powierzchni działek kompleksami,

b) na obszarach, na których zachowały się wyłącznie operaty mapowe — odbitki jak wyżej bez wykazu powierzchni.

12. Władze miernicze dokonają pomiaru gruntów gromad, położonych w tych powiatach, dla których brak materiałów pomiarowych. W wyniku tych pomiarów władze ziemskie otrzymają po cztery odbitki z map sytuacyjnych z wykazami powierzchni jak w pkt. 11 lit. a. Odbitki te dotyczące gromad, przewidzianych do regulacji w roku bieżącym, władze

miernicze dostarczą władzom ziemskim w terminie od 1 czerwca do 15 października r. b.

13. Powiatowa Komisja Osadnictwa Rolnego w powiatach, wykazanych na załączniku do niniejszego zarządzenia, wstrzymają wydawanie orzeczeń o nadaniu gospodarstw do czasu dostarczenia im przez Komisarzy Ziemskich projektów osiedleńczych poszczególnych gromad opracowanych na zasadach niniejszego zarządzenia.

Zasady dalszego wydawania orzeczeń o nadaniu gospodarstw przez Powiatowe Komisje Osadnictwa Rolnego w pozostałych powiatach Ziem Odzyskanych będą ustalone oddzielnym zarządzeniem.

14. Jednocześnie uchyla się zarządzenie Ministrów: Ziem Odzyskanych oraz Rolnictwa i Reform Rolnych z dnia 17 maja 1947 r. wydane w porozumieniu z Prezesem Głównego Urzędu Pomiarów Kraju o współdziałaniu władz mierniczych, ziemskich i osiedleńczych w przygotowaniu gospodarstw rolnych (działek) do ich nadania na obszarze Ziem Odzyskanych (Dz. U. M. Z. O. Nr. 6, poz. 99 z 1947 r.).

Minister Rolnictwa i Reform Rolnych:
Jan Dąb-Kocioł

Minister Ziem Odzyskanych:
w z. *Józef Dubiel*

Załącznik do zarządzenia Ministrów: Rolnictwa i Reform Rolnych oraz Ziem Odzyskanych w porozumieniu z Prezesem Głównego Urzędu Pomiarów Kraju z dnia 20 lutego 1948 r. (pkt. 9.)

I. Wykaz powiatów na których akcja pierwszej fazy regulacji powinna być całkowicie ukończona w 1948 roku.

1.	Pow.	Głubczyce	—	woj. śląskie
2.	„	Koźle	—	„ „
3.	„	Prudnik	—	„ „
4.	„	Raciborz	—	„ „
5.	„	Gubin	—	„ poznańskie
6.	„	Skwierzyna	—	„ „
7.	„	Rzepin	—	„ „
8.	„	Zielona Góra	—	„ „
9.	„	Piła	—	„ „
10.	„	Gorzów	—	„ „
11.	„	Gdańsk	—	„ gdańskie
12.	„	Malbork	—	„ „
13.	„	Sztum	—	„ „
14.	„	Kwidzyń	—	„ „
15.	„	Elbląg	—	„ „
16.	„	Pyrzyce	—	„ szczecińskie
17.	„	Stargard	—	„ „
18.	„	Myśliborz	—	„ „
19.	„	Choszczno	—	„ „
20.	„	Szczecinek	—	„ „
21.	„	Chojno	—	„ „
22.	„	Gryfino	—	„ „
23.	„	Szczecin	—	„ „
24.	„	Wolin	—	„ „
25.	„	Jelenia Góra	—	„ wrocławskie
26.	„	Wałbrzych	—	„ „
27.	„	Legnica	—	„ „
28.	Pow.	Jawor	—	woj. wrocławskie
29.	„	Złotoryja	—	„ „
30.	„	Środa	—	„ „
31.	„	Ząbkowice	—	„ „
32.	„	Syców	—	„ „
33.	„	Żary	—	„ „
34.	„	Zgorzelec	—	„ „
35.	„	Lubań	—	„ „
36.	„	Kłodzko	—	„ „
37.	„	Strzelin	—	„ „
38.	„	Lwówek	—	„ „
39.	„	Kamienna Góra	—	„ „
40.	„	Bystrzyca	—	„ „
41.	„	Kętrzyn	—	„ olsztyńskie
42.	„	Susz	—	„ „
43.	„	Pasłęk	—	„ „
44.	„	Reszel	—	„ „
45.	„	Bartoszyce	—	„ „
46.	„	Braniewo	—	„ „

II. Zestawienie ogólnej powierzchni gruntów przeznaczonych do regulacji w 1948 roku, na obszarze Ziem Odzyskanych i b. Wolnego Miasta Gdańska, według województw:

Śląskie	145.500
Poznańskie	251.000
Gdańskie	209.000
Szczecińskie	484.000
Wrocławskie	576.000
Olsztyńskie	334.000
Białostockie	80.000
Razem	2.079.500

30

ZARZĄDZENIE

MINISTRÓW: ROLNICTWA I REFORM ROLNYCH, ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ I ZIEM ODZYSKANYCH

z dnia 22 marca 1948 r.

(Og. Org. I-4/70/48)

w przedmiocie zmiany tytułu kierownika działu rolnictwa i reform rolnych.

§ 1.

Zmieniając zarządzenie Ministrów: Rolnictwa i Reform Rolnych, Administracji Publicznej i Ziem Odzyskanych z dnia 24 stycznia 1947 r., w sprawie wykonania dekretu z dnia 12 sierpnia 1946 r. o zespoleniu urzędów ziemskich z władzami administracji ogólnej, — wprowadza się dla kierownika działu rolnictwa i reform rolnych w urzędzie wojewódzkim tytuł: „dyrektor działu rolnictwa i reform rolnych".

§ 2.

Zarządzenie niniejsze obowiązuje od dnia 1 kwietnia 1948 r.

Minister Rolnictwa i Reform Rolnych:
Jan Dąb-Kocioł

Minister Administracji Publicznej:
Edward Osóbka-Morawski

Minister Ziem Odzyskanych:
w z. *Józef Dubiel*

Redakcja i Administracja: Ministerstwo Rolnictwa i Reform Rolnych, Warszawa, Nowogrodzka 50
Wydział Prasy i Informacji. Pokój 107. Tel. 887-84. Cena zł 15.

Konto P. K. O. I — 1888. Dziennik Urzędowy Ministerstwa Rolnictwa i Reform Rolnych w Warszawie.

PWZG Warszawa, Tamka 3. 3000. Zam. 251. II.48. B-50312.